

КОНСУЛЬТАЦИОННО-АУДИТОРСКАЯ
ФИРМА

КОНСАУДИТ

199155 г. Санкт-Петербург,
ул. Уральская, д. 13, лит. «Б»,
тел./факс: (812) 603-21-30

« 16 » марта 2017 года

Акционеру
АО «Арсенал-3»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о бухгалтерской (финансовой) отчетности
Акционерного общества
«Арсенал-3»
(АО «Арсенал-3»)
за 2016 год

г. Санкт-Петербург

Сведения об аудируемом лице

Акционерное
общество
«Арсенал-3»
(АО «Арсенал-3»)

ОГРН 1089847237589

Место нахождения: 188661, Ленинградская обл.,
Всеволожский район, поселок Мурино, бульвар
Менделеева, д. 5, корп. 1, пом. 31Н

Сведения об аудиторе

Общество с
ограниченной
ответственностью
«Консультационно-
аудиторская фирма
«КОНСАУДИТ»»

ОГРН 1027802755452

Место нахождения: 199155 г. Санкт-Петербург,
ул. Уральская, д. 13, лит. «Б»,
тел./факс: (812) 603-21-30, тел.: (812) 975-01-05

(ООО «Фирма «КОНСАУДИТ»»)

Общество с ограниченной ответственностью
«Консультационно - аудиторская фирма
«КОНСАУДИТ»» является корпоративным
членом саморегулируемой организации
аудиторов, аккредитованной при Министерстве
финансов Российской Федерации, -
Некоммерческого партнерства «Аудиторская
Ассоциация Содружество» (НП ААС),
ОРНЗ - 11206058411

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации Акционерного общества «Арсенал-3», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменении капитала и отчета о движении денежных средств за 2016 год, других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах и пояснительной записки.



Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица - Акционерного общества «Арсенал-3» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.



Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации Акционерного общества «Арсенал-3» по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

16 марта 2017 года



Генеральный директор
ООО «Фирма «КОНСАУДИТ»»

К.А. Калабушев

(квалификационный аттестат аудитора на право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита №К 007901 от 12.11.2003г. выдан в порядке обмена Министерством финансов Российской Федерации, бланковый номер 008199; член НП ААС, ОРНЗ - 21206056320)

Руководитель аудиторской проверки -
аудитор
ООО «Фирма «КОНСАУДИТ»»

Т.А. Михайлова

(квалификационный аттестат аудитора на право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита №К 008508 от 19.11.2003г. выдан в порядке обмена Министерством финансов Российской Федерации, бланковый номер 008806; член НП ААС, ОРНЗ - 21606091244).

A06



ИНН 7841389620
КПП 470301001 стр. 001



9c91c711 50c521b1 f2c29cb5 cf1243a4

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2016

АО "АРСЕНАЛ - 3"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

41.2

Код по ОКПО

87306236

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

67

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ)

384

На 19 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ДАНЕЛЯН
СТАНИСЛАВ
САМВЕЛОВИЧ

Подпись:
МН

Дата: 16.03.2017

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением документов или их копий на листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

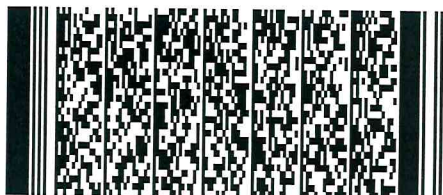
Фамилия, И. О.*

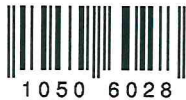
Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.

+





ИНН 7841389620
КПП 470301001 стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 188661

Субъект Российской Федерации (код) 47

Район ВСЕВОЛОЖСКИЙ Р-Н

Город

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) МУРИНО П

Улица (проспект,
переулок и т.п.) МЕНДЕЛЕЕВА Б-Р

Номер дома
(владения) 5

Номер корпуса
(строения) 1

Номер офиса 31





ИНН 7841389620
КПП 470301001 Стр. 003



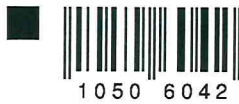
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Нематериальные активы	1110	—	—	—
—	Результаты исследований и разработок	1120	—	—	—
—	Нематериальные поисковые активы	1130	—	—	—
—	Материальные поисковые активы	1140	—	—	—
—	Основные средства	1150	3 8 9 5 2 4	3 8 9 5 1 8	2 5 5 8
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160	—	—	—
—	Финансовые вложения	1170	—	—	—
—	Отложенные налоговые активы	1180	—	—	—
—	Прочие внеоборотные активы	1190	3 5 6 2 3 3 2	2 1 7 9 4 9 1	1 9 2 2 4 6 6
—	Итого по разделу I	1100	3 9 5 1 8 5 6	2 5 6 9 0 0 9	1 9 2 5 0 2 4
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Запасы	1210	6 9 0 2 7	3 1 7 1 6	5 5 9 8 0
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	—	—	—
—	Дебиторская задолженность	1230	6 6 4 8 3 6	6 5 3 1 8 2	8 9 0 6 3 2
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 4 5 6 0	3 4 1 2 1 7	2 9 3 4 0 0
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 0 0 3 9	1 3 9 2 7 0	4 2 1 4 1
—	Прочие оборотные активы	1260	1 5 3 9 1 4	1 8 7 0 3 3	2 2 8 1 1 1
—	Итого по разделу II	1200	1 0 1 2 3 7 6	1 3 5 2 4 1 8	1 5 1 0 2 6 4
—	БАЛАНС	1600	4 9 6 4 2 3 2	3 9 2 1 4 2 7	3 4 3 5 2 8 8





ИНН 7841389620

КПП 470301001 Стр. 004



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
—	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 0	2 0	2 0
—	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	—	—	—
—	Переоценка внеоборотных активов	1340	—	—	—
—	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	—	—	—
—	Резервный капитал	1360	—	—	—
—	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 4 1 2 2 9	4 8 2 5 2 3	2 1 5 0 8 9
—	Итого по разделу III	1300	4 4 1 2 4 9	4 8 2 5 4 3	2 1 5 1 0 9
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
—	Паевой фонд	1310	—	—	—
—	Целевой капитал	1320	—	—	—
—	Целевые средства	1350	—	—	—
—	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	—	—	—
—	Резервный и иные целевые фонды	1370	—	—	—
—	Итого по разделу III	1300	—	—	—
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Заемные средства	1410	2 3 5 0 0 0	—	—
—	Отложенные налоговые обязательства	1420	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1430	—	—	—
—	Прочие обязательства	1450	3 3 7 6 6 2 9	2 8 7 2 9 5 4	2 7 9 0 0 9 0
—	Итого по разделу IV	1400	3 6 1 1 6 2 9	2 8 7 2 9 5 4	2 7 9 0 0 9 0





ИНН 7841389620

КПП 470301001 Стр. 005



3есба443 50cbd879 8с2664bf 30сс8ае3

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Заемные средства	1510	1 7 4 1	9 6 1	9 6 1
—	Кредиторская задолженность	1520	9 0 9 6 1 3	5 6 4 9 6 9	4 2 9 1 2 8
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	—	—	—
—	Итого по разделу V	1500	9 1 1 3 5 4	5 6 5 9 3 0	4 3 0 0 8 9
—	БАЛАНС	1700	4 9 6 4 2 3 2	3 9 2 1 4 2 7	3 4 3 5 2 8 8

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7841389620
КПП 470301001 Стр. 006



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе:					
		11101			
		11102			
		11103			
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе:					
		11201			
		11202			
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), в том числе:					
		11301			
		11302			
Материальные поисковые активы (стр. 1140), в том числе:					
		11401			
		11402			
Основные средства (стр. 1150), в том числе:					
	ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА В ОРГАНИЗАЦИИ	11501	1927	1921	2558
	ПРИБРЕТЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	11502	387597	387597	
		11503			
Доходные вложения (стр. 1160), в том числе:					
		11601			
		11602			
Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе:					
		11701			
		11702			
		11703			
		11704			
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе:					
		11801			
		11802			
Вписываемые показатели (стр. 1185), в том числе:					
		11851			
		11852			





ИНН 7841389620

КПП 470301001 Стр. 007



2f1fbb57 50c3068f e709139b 84c749f5

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
	ПРОЧИЕ КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ	11901	3562332	2179491	1922466
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
	МАТЕРИАЛЫ	12101	68546	31235	55980
	ТОВАРЫ	12102	481	481	
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	12301	12006	38888	94451
	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	12302	118983	119090	258600
	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	12303	57412	17	54091
	РАСЧЕТЫ ПО СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ	12304	7	172	165
	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ДОЛЬЩИКОВ	12305	476428	495015	483325
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
	ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАЙМЫ	12401	74560	185560	143400
	ДЕПОЗИТНЫЕ СЧЕТА	12402	0		150000
	ДЕПОЗИТНЫЕ СЧЕТА (В ВАЛЮТЕ)	12403	0	155657	
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
	КАССА ОРГАНИЗАЦИИ	12501	150	65	60
	РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА	12502	49889	81025	42081
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
	РАСХОДЫ БУДУЩИХ ПЕРИОДОВ	12601	15	93	
		12602			
		12603			





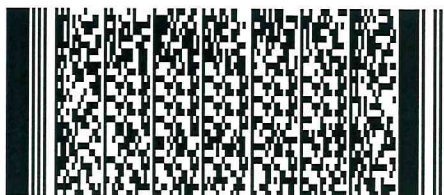
ИНН 7841389620
КПП 470301001 Стр. 008



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
		11901			
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
		12101			
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
		12301			
		12302			
		12303			
		12304			
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
	ВАЛЮТНЫЕ СЧЕТА	12501	0	58180	
		12502			
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
		12601			
		12602			
		12603			



Аудиторская фирма
Аудитор
Иванов



ИНН 7841389620
КПП 470301001 Стр. 009



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Пасевой фонд (стр. 1310), в том числе:					
		13101			
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), в том числе:					
		13201			
Целевой капитал (стр. 1320), в том числе:					
		13201			
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), в том числе:					
		13401			
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), в том числе:					
		13501			
		13502			
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), в том числе:					
		13601			
		13602			
Нераспределенная прибыль(непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), в том числе:					
		13701			
		13702			
Вписываемые показатели (стр. 1375), в том числе:					
		13751			
		13752			
Заемные средства (стр. 1410), в том числе:					
	ДОЛГОСРОЧНЫЕ ЗАЙМЫ	14101	235000		
		14102			
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), в том числе:					
		14201			
Оценочные обязательства (стр. 1430), в том числе:					
		14301			
		14302			



АУДИТОР
М.П. АУДИТОР
М.П. АУДИТОР



ИНН 7841389620

КПП 470301001 стр. 010



45e46255 50c2be8b 54372493 482b640c

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
_____		14351	_____	_____	_____
_____		14352	_____	_____	_____
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
_____	СРЕДСТВА ДОЛЬЩИКОВ	14501	337.6629	2872954	2790090
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
_____	ПРОЦЕНТЫ ПО ДОЛГОСРОЧНЫМ ЗАЙМАМ	15101	1741	961	961
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
_____	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	15201	881786	511093	387186
_____	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	15202	1510	1453	4852
_____	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	15203	86	22153	90
_____	РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	15204	26231	30270	37000
_____		15205	_____	_____	_____
_____		15206	_____	_____	_____
_____		15207	_____	_____	_____
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
_____		15301	_____	_____	_____
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
_____		15401	_____	_____	_____
_____		15402	_____	_____	_____
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
_____		15451	_____	_____	_____
_____		15452	_____	_____	_____
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
_____		15501	_____	_____	_____





ИНН 7841389620

КПП 470301001 Стр. 011



564fd93d 50c3639e ca7bf5b4 a0b5abb3

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
—	Выручка ²	2110	3 0 0 9 9 0	5 0 0 3 4 2
—	Себестоимость продаж	2120	(2 2 4 0 5)	(102470)
—	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 7 8 5 8 5	3 9 7 8 7 2
—	Коммерческие расходы	2210	—	—
—	Управленческие расходы	2220	(106513)	(163563)
—	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 7 2 0 7 2	2 3 4 3 0 9
—	Доходы от участия в других организациях	2310	—	—
—	Проценты к получению	2320	3 8 0 8	5 4 1 4
—	Проценты к уплате	2330	(7 8 0)	—
—	Прочие доходы	2340	3 9 3 4 5	3 3 7 7 0 3
—	Прочие расходы	2350	(2 8 3 7 5)	(241257)
—	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 8 6 0 7 0	3 3 6 1 6 9
—	Текущий налог на прибыль	2410	(4 0 3 6 4)	(6 8 7 3 5)
—	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	—	—
—	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	—	—
—	Изменение отложенных налоговых активов	2450	—	—
—	Прочее	2460	—	—
—	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 4 5 7 0 6	2 6 7 4 3 4
—	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	—	—
—	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	—	—
—	Совокупный финансовый результат периода³	2500	1 4 5 7 0 6	2 6 7 4 3 4
СПРАВОЧНО				
—	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	—	—
—	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	—	—

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 7841389620
КПП 470301001 Стр. 012



Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	21101	3 0 0 9 9 0	5 0 0 3 4 2
		21102		
Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	21201	(2 2 4 0 5)	(102470)
		21202		
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	21001	2 7 8 5 8 5	3 9 7 8 7 2
		21002		
Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:				
		22101		
Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	22201	(106513)	(163563)
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	22001	1 7 2 0 7 2	2 3 4 3 0 9
		22002		
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:				
		23101		
Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:				
	ПРОЦЕНТЫ К ПОЛУЧЕНИЮ	23201	3 8 0 8	5 4 1 4
Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:				
	ПРОЦЕНТЫ К УПЛАТЕ	23301	(7 8 0)	
Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:				
	ШТРАФЫ, ПЕНИ, НЕУСТОЙКИ К ПОЛУЧЕНИЮ	23401	0	5 4 5
	КУРСОВЫЕ РАЗНИЦЫ	23402	1 4 8 0 2	1 0 2 0 3 4
	ДОХОДЫ В ВИДЕ СПИСАННОЙ КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ	23403	2 4 1 2 0	9 4 9 2 4
Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:				
	РАСХОДЫ НА УСЛУГИ БАНКОВ	23501	(1 6 5 5)	(2 0 0 7)
	УБЫТОК ПРОШЛЫХ ЛЕТ	23502	(0)	(140117)
	КУРСОВЫЕ РАЗНИЦЫ	23503	(9 3 7 2)	(8 7 9 5 4)



+





ИНН 7841389620

КПП 470301001 Стр. 013



65f95a01 50ce0718 400d4abe c415aa2a

Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), в том числе:				
		21101		
		21102		
Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:				
		21201		
		21202		
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:				
		21001		
		21002		
Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:				
		22101		
Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:				
		22201		
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:				
		22001		
		22002		
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:				
		23101		
Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:				
		23201		
Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:				
		23301		
Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:				
	ПРОЧИЕ ВНЕРЕАЛИЗАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	23401	4 2 3	1 4 0 2 0 0
		23402		
		23403		
Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:				
	ПРОЧИЕ ВНЕРЕАЛИЗАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	23501	(2 8 2 6)	(3 9 9 6)
		23502		
		23503		





ИНН 7841389620

КПП 470301001 Стр. 014



Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 2300), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	23001	186070	336169
		23002		
В том числе постоянные налоговые обязательства (активы) (стр. 2421), в том числе:				
		24211		
Изменение отложенных налоговых обязательств (стр. 2430), в том числе:				
		24301		
Изменение отложенных налоговых активов (стр. 2450), в том числе:				
		24501		
Прочее (стр. 2460), в том числе:				
		24601		
		24602		
		24603		
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), в том числе:				
		25101		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), в том числе:				
		25201		





ИНН 7841389620

КПП 470301001 Стр. 015



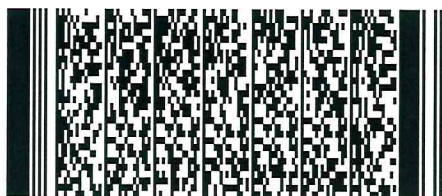
e3112b2c 50c7d61b 040130a3 556ac103

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
20				215089	215109
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				267434	267434
в том числе:					
чистая прибыль (3211)				267434	267434
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 7841389620

КПП 470301001 Стр. 016



47bbf1b1 50cc6e6c 339a29b1 de344215

Уставный
капитал

1

Собственные акции,
выкупленные
у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная
прибыль (непокрытый
убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

20 _____ 482523 482543

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0 _____ 145706 145706

в том числе:

чистая прибыль (3311)

145706 145706

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно
на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(0) _____ (187000) (187000)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

(187000) (187000)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

20 _____ 441230 441250





ИНН 7841389620

КПП 470301001 Стр. 017



2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	2 1 5 0 8 9	2 6 7 4 3 4	0	4 8 2 5 2 3
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500	2 1 5 0 8 9	2 6 7 4 3 4	0	4 8 2 5 2 3
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	2 1 5 0 8 9	2 6 7 4 3 4	0	4 8 2 5 2 3
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501	2 1 5 0 8 9	2 6 7 4 3 4	0	4 8 2 5 2 3
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	4 4 1 2 4 9	4 8 2 5 4 4	2 1 5 1 0 9





1050 6172

ИНН 7841389620

КПП 470301001 Стр. 018



e9c69b8d 50c206ad 47725383 04852381

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	1 4 2 0 8 2 8	1 5 2 1 3 9 9
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 6 0	0
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	1 4 2 0 4 6 8	1 5 2 1 3 9 9
Платежи – всего	4120	(1 6 7 4 4 9 0)	(1 3 9 6 1 9 0)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 4 0 0 8 6 5)	(1 1 8 4 9 8 9)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 5 2 2 8)	(1 0 0 6 4)
процентов по долговым обязательствам	4123		
налог на прибыль	4124	(1 1 2 2 3 0)	(0)
прочие платежи	4129	(1 4 6 1 6 7)	(2 0 1 1 3 7)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(2 5 3 6 6 2)	1 2 5 2 0 9
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	1 8 1 0 0 0	8 1 4 0 0
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 8 1 0 0 0	8 1 4 0 0
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219		
Платежи – всего	4220	(7 0 0 0 0)	(1 2 3 5 6 0)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(7 0 0 0 0)	(1 2 3 5 6 0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 1 1 0 0 0	(4 2 1 6 0)

+





ИНН 7841389620

КПП 470301001 Стр. 019



652deca1 50c6389b 9a9359b9 a4c9aa49

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	2 4 3 5 0 0	
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 4 3 5 0 0	0
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления.	4319		
Платежи – всего	4320	(195500)	
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(187000)	(0)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(8 5 0 0)	(0)
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	4 8 0 0 0	0
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(9 4 6 6 2)	8 3 0 4 9
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 3 9 2 7 0	4 2 1 4 1
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5 0 0 3 9	1 3 9 2 7 0
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	5 4 3 1	1 4 0 8 0



Пояснительная записка

АО "Арсенал-3"

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Общая информация об акционерном обществе

Полное наименование общества – Акционерное общество «Арсенал-3»;

Краткое наименование общества – АО «Арсенал-3».

Акционерное общество "Арсенал-3" зарегистрировано 11.06.2008г. Межрайонной ИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу.

ИНН / КПП 7841389620 / 470301001

ОГРН 1089847237589

Место нахождения и почтовый адрес

Юридический адрес: Ленинградская область, Всеволожский район, Мурино п., Менделеева б-р, д.5, кор.1, пом. 31-Н

Адрес корпоративного сайта

<http://www.arsenalestate.ru/>;

Контактный телефон:

(812) 320-0-320, факс: (812) 314-81-82.

Основной вид деятельности:

Основные виды деятельности предприятия:

- производство общестроительных работ по возведению зданий;
- капиталовложения в собственность;
- подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;

Сведения об акционерах

Единственным акционером Общества является Общество с ограниченной ответственностью «Арсенал-Н» (ИНН 7841366895, КПП 784101001. Выпущено 100 (Сто) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 200 (Двести) рублей каждая. Акции оплачены полностью.

Ценности и принципы ведения бизнеса

• Компания АО «Арсенал-3» последовательно занимается строительством жилых домов и в качестве основной цели своей деятельности выделяет строительство качественного и доступного жилья в установленные законом сроки. Строить качественно и в срок – основной принцип нашей работы.



- При строительстве своих домов компания выступает как заказчик, застройщик и инвестор. Это упрощает контроль над финансовыми потоками, строительными работами и продажами квартир, что в свою очередь повышает защищенность дольщиков.

Структура управления:

Органами управления Общества являются:

- ☐ Общее собрание акционеров;
- ☐ Совет директоров;
- ☐ Директор (единоличный исполнительный орган).

Органом контроля финансово-хозяйственной деятельности Общества является Ревизионная комиссия.

Общее собрание акционеров состоит из ООО «Арсенал-Н».

Совет директоров в АО «Арсенал-З» не создано, впредь до создания в обществе Совета Директоров его функции выполняет Общее собрание акционеров.

Директор является единоличным исполнительным органом Общества, осуществляющим руководство текущей деятельностью Общества. Директор подотчетен Общему собранию акционеров Общества. Директор организует выполнение решений Общего собрания акционеров. К компетенции директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и совета директоров.

Директор АО "Арсенал-З" – Данелян Станислав Самвелович,

Среднесписочная численность персонала Общества на 01.01.17 г. составила 21 человек.

Средняя заработная плата 1 работника в 2016 году - 69319-00 рублей

Строительство Объектов осуществляется на земельных участках, имеющих кадастровые номера №47:07:0722001:438, №47:07:0722001:570 пользование которыми осуществляется в соответствии с договорами аренды.

Корпус 8 п.Мурино введен в эксплуатацию - 22 июня 2016 года.

РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Общество применяет общий режим налогообложения. Расхождения в доходах в бухгалтерском и налоговом учете не возникает. В результате применения различных правил признания расходов в бухгалтерском и налоговом учете возникает разница между бухгалтерской и налоговой прибылью. Общество является коммерческой организацией и относится к СМП, ПБУ 18/02 не применяет.



Налог на прибыль начислялся и уплачивался в 2016 году ежеквартально. Прибыль за 2016 год по данным налогового учета составила 201 819 180 руб.

Налог на добавленную стоимость в 2016 году не начислялся и не уплачивался на основании подпункта 23.1 пункта 3 статьи 149 НК РФ.

Дебиторская задолженность по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 664 836 тыс. руб.

Кредиторская задолженность по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 909 613 тыс. руб.

Резервы по гарантийному ремонту, сомнительным долгам не создавались.

Директор

Главный бухгалтер



С.С.Данелян

М.А. Панфилова





В документе прошито
и пронумеровано 24 листа 0,8

В.И.Иванов

